





## MEMORIA DE CALIDADES

### AZULEJOS Y PAVIMENTOS

- Azulejo porcelánico en baños.
- Pavimentos porcelánicos en baños.
- Pavimentos porcelánicos efecto madera en dormitorios, salón, comedor y pasillos.

### SANITARIOS:

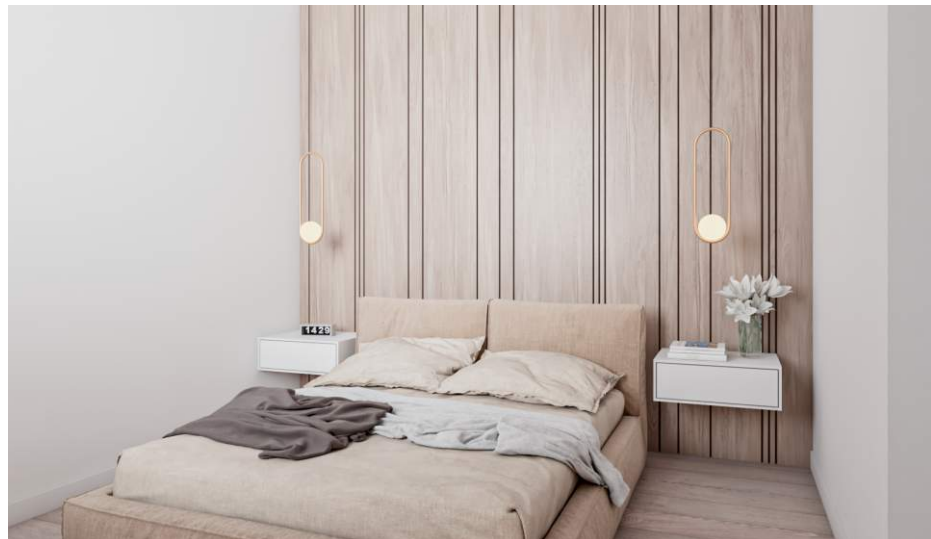
- Loza modelo GAP de Roca.

### CALEFACCIÓN Y ACS.

- Suelo radiante mediante aerotermia.
- ACS producción instantánea.

### CARPINTERÍA INTERIOR:

- Puerta de entrada acabado lacado, cierre de seguridad con 3 puntos de anclaje.
- Puertas de paso ciegas lisas, acabado blanco con veta vertical con manillas acabado acero.
- Armarios empotrados en dormitorios con puertas batientes, forrado interior en acabado textil tono crema, estantes, barras de cuelgue y cajonera.





### **CARPINTERÍA EXTERIOR:**

- Carpintería exterior en fachada de Pul Blanco, practicable y con apertura oscilobatiente, doble acrista-lamiento y persianas de aluminio (donde se permita).

### **COCINA:**

- Muebles de cocina, cascos hidrófugos, guías y bisagras amortiguadas, acabado de los frentes a elegir.
- Encimera compacta 2cm canto recto.
- Electrodomésticos: Campana, placa vitro de 60, horno multifunción, microondas, lavadora, lavavajillas, frigorífico, fregadero bajo encimera y grifo.



### **ELECTRICIDAD:**

- Videoportero.
- Iluminación empotrada con dióxicas LED.
- Tomas de datos y TV.

### **PINTURA Y DECORACIÓN:**

- Pintura plástica acrílica acabado mate.
- Colores a elegir.

NOTA: Los materiales y acabados podrán ser modificados y substituidos por otros de igual o superior calidad según criterio de la Dirección Técnica.

Las infografías comerciales tienen carácter orientativo pudiendo existir variaciones respecto del producto final derivadas de decisiones técnicas de obra, exigencias municipales u otros motivos, no teniendo los acabados presentados en las mismas un carácter vinculante.



Calle Venezuela, 76  
36204 VIGO



**MásQuePisos**

[www.inmobiliariamasquepisos.com](http://www.inmobiliariamasquepisos.com)



[www.bigconstruccion.com](http://www.bigconstruccion.com)